Реестр описаний процедур,

включенных в раздел II Исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства,

утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403, осуществляемые

на территории Россошанского муниципального района

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  процедуры в  соответствии с  перечнем процедур | Наименование и  реквизиты **(с указанием**  **структурной единицы)**  нормативного  правового акта  **субъекта**  **Российской**  **Федерации**  или  **муниципального**  правового акта,  которым **установлена**  **процедура** в сфере  жилищного  строительств | Наименование и  реквизиты **(с указанием структурной единицы)** нормативного  правового акта  **субъекта**  **Российской**  **Федерации**  или  **муниципального**  правового акта,  которым установлен порядок проведения  процедур в сфере  жилищного  строительства | Случаи, в которых  требуется проведение  процедуры | Установленные федеральным законом, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти, нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом | | | | | | | |
| Перечень документов,  которые заявитель  обязан предоставить  для проведения  процедуры | Перечень документов, получаемых заявителем в результате проведения процедуры | Основания для отказа  в принятии заявления  и требуемых  документов для  проведения процедуры | Основания для отказа  в выдаче  заключения,  в том числе в выдаче  отрицательного  заключения, основание  для не предоставления  разрешения или отказа  в иной установленной  форме заявителю по итогам проведения  процедуры | Срок проведения процедуры | Стоимость проведения  процедуры для  заявителя или  порядок  определения такой  стоимости | Форма подачи  заявителем  документов на  проведение процедуры  (на бумажном носителе  или в электронной  форме) | Орган (организация), осуществляющий проведение процедуры |
| 130.Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта | Решение Совета народных депутатов «Об утверждении Правил санитарного состояния и благоустройства населенных пунктов Алейниковского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» от 16.01.2017г №88  ч10.5 правил  Решение Совета народных депутатов Александровского сельского поселения №76 от 13.01.2017«Об утверждении Правил благоустройства Александровского сельского поселения  п10.5 правил  Решение Совета народных депутатов Архиповского сельского поселения «об утверждении Правил благоустройства Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» от 31.01.2017г. №96 п10.5 правил  Решение Совета народных депутатов Евстратовского сельского поселения «Об утверждении Правил санитарного состояния и благоустройства населенных пунктов Евстратовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» от 11.01.2017 №83 п10.5 правил  Решение Совета народных депутатов Жилинского сельского поселения «Об утверждении Правил санитарного состояния и благоустройства населенных пунктов Жилинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» от 10.01.2017г №49 п10.5 правил  Решение Совета народных депутатов Копенкинского сельского поселения «Об утверждении Правил санитарного состояния и благоустройства населенных пунктов Копенкинского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 15.12.2016г. №89 п10.5 правил  Решение Совета народных депутатов Кривоносовского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства Кривоносовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» от 01.12.2016г №70 п10.5 правил  Решение Совета народных депутатов Криничанского сельского поселения «Об утверждении Правил санитарного состояния и благоустройства населенных пунктов Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» от 01.12.2017г. №60 п10.5 правил  Решение Совета народных депутатов Лизиновского сельского поселения «Об утверждении Правил санитарного состояния и благоустройства населенных пунктов Лизиновского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» от 31.10.2016 года №56  п.10.5 правил  Решение Совета Народных депутатов Морозовского сельского поселения от 22.12.2016 г. № 73 « Об утверждении Правил благоустройства Морозовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» п10.5 правил  Решение Совета народных депутатов Новокалитвенского сельского поселения «Об утверждении правил благоустройства Новокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» от 10.05.2016 №,52 п10.5 правил  Решение Совета народных депутатов Новопостояловского сельского поселения «Об утверждении правил благоустройства Новопостояловского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» от 27.01.2016 г. №91  п10.5 правил  Решение Совета народных депутатов Подгоренского сельского поселения «Об утверждении правил благоустройства Подгоренского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» от 15.12.2016 №87 п10.5 правил  Решение Совета народных депутатов Поповского сельского поселения «Об утверждении Правил санитарного состояния и благоустройства населенных пунктов Поповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» от 11.05. 2016г № 40, п10.5 правил  Решение Совета народных депутатов Старокалитвенского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства Старокалитвенского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» от 02.02.2017 №76 п10.5 правил  Решение Совета народных депутатов Шекаловского сельского поселения «Об утверждении Правил санитарного состояния и благоустройства населенных пунктов Шекаловского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» от 16.01.2017г № 76 п10.5 правил  Решение Совета народных депутатов Шрамовского сельского поселения «Об утверждении Правил санитарного состояния и благоустройства населенных пунктов Шрамовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» от 13.01.2017  п10.5 правил    Соглашение о передаче полномочий от сельских поселений Россошанского муниципального района Россошанскому муниципальному району муниципальному району от 01.12.2015г. в редакции дополнительного соглашения от 30.09.2016г. п.1.1. | Постановление администрации Россошанского муниципального района от 16.03.2016г№100 «Об утверждении административного  регламента предоставления муниципальной  услуги «Предоставление решения о  согласовании архитектурно - градостроительного  облика объекта» ч.3 регламента | Во всех случаях строительства и реконструкции объекта капитального строительства объектов общественного назначения | --Заявление;  - Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя;  Копии правоустанавливающих документов на земельный участок; Копии правоустанавливающих документов на объект согласования архитектурно – градостроительного облика;  Архитектурное решение – альбом | - решение о согласовании архитектурно  градостроительного облика объекта;  -Отказ в предоставлении услуги. | -нарушение требований к оформлению документов,  - представление документов в ненадлежащий орган | 1. отсутствие полного пакета документов, предусмотренных пунктом 2.6.1. административного регламента;  .2. получение ответа государственных органов об отсутствии в их распоряжении документов (их копий или сведений, содержащихся в них), предусмотренных пунктом 2.6.2 административного регламента, если заявитель не представил их самостоятельно.  .3. несоответствие архитектурно-градостроительного облика объекта требованиям Правил землепользования и застройки относительно требований зонирования, показателей высотности, этажности, плотности застройки, градостроительных регламентов и требованиям правил благоустройства муниципального образования | 12 дней | Процедура осуществляется на безвозмездной основе | На бумажном носителе,  в  электрон  ном виде | Администрация Россошанского муниципального района Воронежской области. |
| 131.Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников. | Решение Совета народных депутатов Евстратовского сельского поселения «Об утверждении Правил санитарного состояния и благоустройства населенных пунктов Евстратовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» от 11.11.2017 №83 п.8.2 правил | Постановление администрации  Евстратовского сельского поселения от 08.06.2016 года № 59 «об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников»  п.3 регламента | При сносе (переносе), вырубке, обрезке, посадке зеленых насаждений, расположенных на территории сельского поселения | Заявление; копия документов, удостоверяющих личность; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; при реализации проектов строительства, реконструкции зданий, строений, инженерных сетей, сооружений, благоустройства территорий – копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором предполагается проведение указанных работ, а также копии проектной документации, согласованной и утвержденной в установленном порядке; при аварийных ситуациях и ликвидации их последствий – акт об аварийной ситуации на объектах инженерного обеспечения, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, составленный комиссией в составе представителей заказчика и уполномоченных организаций в пределах компетенции; в целях обеспечения нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затененных зелеными насаждениями – предписание (заключение или результаты замеров освещенности) органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора;  при необходимости пересадки зеленых насаждений и выполнения требований по компенсационному озеленению – проект благоустройства и озеленения, согласованный в установленном порядке. | Выдача порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников  либо мотивированного отказа в предоставлении муниципальной услуги. | -заявление не соответствует установленной форме, не поддается прочтению  или содержит неоговоренные заявителем зачеркивания, исправления, подчистки;  -подача заявления лицом, не уполномоченным совершать такого рода  действия. | Не предусмотрено | 30 дней | Процедура осуществляется на безвозмездной основе | На  бумажно  м  носителе или в  электрон  ном виде | Администрация Евстратовского сельского поселения Россошанского мцниципального района Воронежской области |
| 132. Предоставление разрешения на осуществление земляных работ. | Решение Совета народных депутатов Евстратовского сельского поселения «Об утверждении Правил санитарного состояния и благоустройства населенных пунктов Евстратовского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 11.11.2017 №83  п.14.1 правил | Постановление  администрации Евстратовского сельского поселения от 04.07.2016 года № 75 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ».  п.3 регламента | При проведении работ, связанных с выемкой грунта  или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт  подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые  работы | Заявление или документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в  случае, если с заявлением обращается представитель заявителя; копия приказа о назначении ответственного за производство работ; гарантийное письмо о восстановлении комплексного благоустройства  в сроки, определенные графиком работ; копия проекта на строительство, реконструкцию инженерных сетей и  объектов инфраструктуры, согласованную с заинтересованными службами  (владельцами инженерных коммуникаций и (или) земельных участков в районе  проведения земляных работ), отвечающими за сохранность указанного имущества.  При ремонте инженерных сетей и объектов инфраструктуры - копию карт с  обозначением места производства работ;  график выполнения работ с указанием даты начала и окончания работ  с учетом восстановления нарушенного благоустройства в пределах запрашиваемого  срока на выдачу разрешения; схема движения транспорта и пешеходов, в случае если производство  земляных работ требует изменения существующей схемы движения транспорта и  пешеходов; копия договора со специализированной организацией по  восстановлению дорожных покрытий и благоустройства с указанием графика и  сроков выполнения работ (в случаях, когда проводимые земляные работы повлекут  вскрытие или повреждение дорожного покрытия и (или) работы по восстановлению  дорожных покрытий и благоустройства будут выполняться силами иных лиц). | Разрешение на осуществление земляных работ | -нарушение требований к оформлению документов, предусмотренных пунктом  2.7. Административного регламента;  - представление документов в ненадлежащий орган;  - подача заявления лицом, не уполномоченным совершать такого рода  действия. | -отсутствие полного пакета документов, предусмотренных пунктом 2.6.1.  Административного регламента;  - получение ответа государственных органов об отсутствии в их распоряжении  документов (их копий или сведений, содержащихся в них), предусмотренных пунктом  2.8. настоящего Административного регламента, если заявитель не представил их  самостоятельно.  - письменный отказ органов (организаций), осуществляющих согласование в  порядке межведомственного взаимодействия;  - планирование проведения праздничных или общегородских мероприятий в  месте проведения работ;  - объект недвижимого имущества, подключаемый в результате земляных  работ к инженерным сетям, включен в перечень самовольных объектов  капитального строительства;  - прохождение подземных сетей предусматривается на проезжих частях  автомобильных дорог, тротуаров, скверов и других объектов благоустройства, по  которым, в соответствии с имеющимся проектом или рабочей документацией,  запланированы работы по строительству, реконструкции, ремонту автомобильных  дорог общего пользования местного значения;  - прохождение подземных сетей предусматривается по объектам вновь  построенных (реконструированных) и (или) находящихся на гарантии проезжих  частей автомобильных дорог, тротуаров, скверов и других объектов  благоустройства;  - отопительный сезон. | 20 рабочих дней | Процедура осуществляется на безвозмездной основе | На  бумажно  м  носителе или в  электрон  ном виде | Администрация Евстратовского сельского поселения Россошанского мцниципального района Воронежской области |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 136. Принятие решения о бесплатном предоставлении гражданину земельного участка для индивидуального жилищного строительства в случаях, предусмотренных законами субъекта Российской Федерации | ст. 12, 13 Закона Воронежской области от 13.05.2008 г. №25-ОЗ « О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области» | Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности без проведения торгов» утвержденный постановлением Администрации Россошанского муниципального района Воронежской области от 08.02.2016 г. № 39 «Об утверждении административного регламента администрации Каширского муниципального района Воронежской области по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности без проведения торгов»  п.3 регламента | заявление гражданина, заинтересованного в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства. | - заявление (2 экз.);  - копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического лица;  - копии документов, подтверждающих льготную категорию. | Постановление о бесплатном предоставлении земельного участка | отказа в приеме документов для предоставления муниципальной услуги:  - в заявлении не указан почтовый адрес, адрес электронной почты для направления ответа на заявление либо номер телефона, по которому можно связаться с заявителем;  - в случае выявления недостоверности предоставленных сведений;  - представление заявителем заявления, содержащего ошибки или противоречивые сведения | – отсутствие необходимых документов, предусмотренных п.2.10 настоящего регламента;  - с заявлением обратилось ненадлежащее лицо;  – документы, представленные заявителем по форме или содержанию не соответствуют требованиям действующего законодательства;  - имеются противоречия между заявленными правами и уже зарегистрированными правами;  - земельные участки, на которые подана заявка, изъяты из оборота, в отношении них федеральным законом установлен запрет на их приватизацию, в отношении них принято решение о резервировании их для государственных и муниципальных нужд;  – обращение заявителя об отзыве заявления.  - вступление в законную силу решения суда о приостановлении процедуры предоставления земельного участка;  - в иных предусмотренных законом случаях. | Срок предоставления муниципальной услуги в случае предоставления земельного участка без проведения аукциона составляет не более 45 дней. | процедура осуществляется на безвозмездной основе | Ограничения по форме подачи заявителем документов на проведение процедуры не установлены | Администрация Россошанского муниципального района |